

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिज्जी सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल साउन महिना १२ गते मंगलबार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय इटहरीवाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क) कर्जा शीर्षक : रियल स्टेट कर्जा
ऋणीको विवरण
जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने शान्त राज बतास (ना.प्र.नं : ४३६२ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/०३/२५ कास्की)
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण
अनन्त लाल चुकेको छोरी राम प्रसाद बतासको बुहारी शान्त राज बतासको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा न.पा. वडा नं. ८ बस्ने दया लक्ष्मी बतास (ना.प्र.नं. : १९९/०३५(चितवन) जारी मिति र जिल्ला : २०४९/०८/०४, कास्की)
यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण : मिति २०८३ साल असार महिना १ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम		धितो ठेगाना		सिट नं.	
शान्त राज बतास		भापा जिल्ला चन्द्रगढी वडा नं. ६		६	
किता नं. र क्षेत्रफलहरु:					
किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
९२९९	५६२.९५	९२८६	१८६.२३	९२३०	८८.८८
९३०१	३४७.०९	९२८७	१८६.२३	९२३१	२२८.५६
९३०३	१८६.२३	९२८९	१६५.०७	९२६०	१८६.२३
९३०५	१८६.२३	९२९१	६७३	९२६०	२०३.१६
९३०९	१८६.२३	९२९२	१८६.२३	९२६१	१२२.७४
९३११	१८६.२३	९२९३	१९४.६९	९२६२	१२६.९७
९३१४	१९४.६९	९२९५	१३५.४४	९२५५	१८६.२३
९३०८	१८६.२३	९२८०	१८६.२३	९२५८	२२०.०९
९२९७	१३१.२१	९२७४	२२४.३२	९२५९	१८६.२३
९३००	५१२.१६	९२७७	२५३.९५	९२५६	२२०.०९
९३०२	१८६.२३	९२८२	१८६.२३	९२६७	१८६.२३
९३०६	१६५.०७	९२८८	१८६.२३	९२७०	१८६.२३
९३०७	१६५.०७	९२९०	१६९.३०	९२७१	२६६.६५
९३१३	१५६.६०	९२९४	२८३.५८	९२६६	९३.११
९३१५	१९८.९३	९२७९	१८६.२३	९२६५	४३५.९८
९३१७	३६८.२६	९२८१	१८६.२३	९२६९	१८६.२३
९३१९	९८२	९२२८	२०३.१६	९२४८	१८६.२३
९२९८	४७४.०७	९२३२	३३८.६३	९२४०	१९४.६९
९३०४	१८६.२३	९२५०	२१५.८६	९२४१	४१९.०५
९३१०	१८६.२३	९२३६	१९०.४६	९२५३	२२८.५६
९३१२	१६५.०७	९२३५	३८.०९	९२३९	५७१.४२
९३१६	३४२.८६	९२३७	१८६.२३	९२४२	५९६.८१
९३१८	१६९.३०	९२४९	४५२.९१	९२४७	२५.३९
९२७५	२७०.८८	९२३३	९७.३५	९२५४	१५६.६०
९२७६	१६५.०७	९२३४	१९०.४६	९२४३	३३८.६३
९२८३	१६५.०७	९२५१	८८.८८	९२४४	२५.३९
९२८४	१५६.६०	९२२७	१९८.९३	९२४६	१०१.५८
९२८५	१८६.२३	९२२९	२०७.३९	९२४५	९३.११

ख) कर्जा शीर्षक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण
जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने विपेन्द्र राज बतास (ना.प्र.नं : ५९४८ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४८/०६/०७ कास्की)
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण
१) जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने शान्त राज बतास (ना.प्र.नं : ४३६२ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/०३/२५ कास्की)
२) रामचन्द्र श्रेष्ठको छोरी राम प्रसाद बतासको बुहारी विपेन्द्र राज बतासको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा न.पा. वडा नं. ८ बस्ने रेजी बतास (ना.प्र.नं. : १६१६२(दोलखा) जारी मिति र जिल्ला : २०५६/०७/१०, कास्की)
यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण : मिति २०८३ साल असार महिना १ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम		धितो ठेगाना		सिट नं.	
शान्त राज बतास		भापा जिल्ला चन्द्रगढी वडा नं. ६		६	
किता नं. र क्षेत्रफलहरु:					
किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
९७५७	४४०.२१	९७५३	८५५.०२	९७५१	४९५.२३
५७५०	४९१.००	९७४६	२६२.४२	९७५६	३३०.१३
९७५९	११८.५१	९७४५	६८५.७३	९७५४	३२१.६७
९७६५	९३.११	९७५८	८४.६५	९७४४	७०२.६५
९७६७	९३.११	९७६०	५३३.३३	९७४९	२४५.४८
९७४७	२६६.६५	९७६६	९३.११		

शर्त बन्देजहरु :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८३ साल भदौ महिना १ गते सोमवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय इटहरी आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल भदौ महिना २ गते मंगलबार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय इटहरीमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.



Winner of
EUROPEAN
MICROFINANCE
AWARD 2020

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ